

石城县安全生产和防灾减灾救灾委员会办公室

石安防减救办字〔2024〕1号

石城县安全生产和防灾减灾救灾委员会办公室 关于印发《全县住宅小区消防安全 专项整治工作方案》的通知

琴江镇人民政府，县城市社区管委会，各有关单位：

为全面整改我县住宅小区消防安全隐患问题，推进落实住宅小区消防安全管理责任，现将全县住宅小区消防安全专项整治工作方案印发给你们，请结合实际，认真抓好贯彻落实。

石城县安全生产和防灾减灾救灾委员会办公室

2024年10月31日



全县住宅小区消防安全专项整治工作方案

为深刻吸取新余“1·24”特别重大火灾事故教训，贯彻落实市委、市政府主要领导同志关于住宅小区消防安全工作的批示和全市住宅小区消防安全专项整治工作视频调度会精神，全面整改我县住宅小区消防安全隐患问题，推进落实住宅小区消防安全管理责任，切实防范有影响火灾事故发生，维护公民人身和财产安全，决定在全县开展住宅小区消防安全专项整治，特制定本方案。

一、工作目标

通过开展消防安全专项整治，集中整改一批消防安全隐患问题，强化小区消防安全日常管理，建立健全住宅小区消防安全隐患问题发现、整改闭环管理机制，提升居民住宅小区消防安全管理水平和消防安全环境，切实预防和减少火灾事故尤其是群死群伤火灾事故的发生，保障广大居民的生命财产安全。

二、整治范围和重点内容

（一）整治范围

全县已摸排的 91 个住宅小区、返迁安置小区、保障性住宅小区以及商品房住宅小区（整治过程中发现有其他住宅小区的，请及时上报，一并列入整治范围）。

（二）整治重点

1. 室内外消火栓、喷淋系统管网无水，火灾自动报警系统、防排烟系统瘫痪；擅自停用、拆除自动消防设施。

2. 电缆井、管道井未每层进行防火封堵或防火封堵不严密。
3. 地下室与地上部分未设置防火门等防火分隔设施。
4. 使用易燃可燃材料夹芯彩钢板违章搭建。
5. 未按要求设置灭火器，或存在压力不足、软管破损等现象。
6. 未按 1:3 的配建比设置电动自行车充电设施，电动自行车（蓄电池）违规在地下室等场所内停放、充电。
7. 其他消防安全隐患问题。

三、时间步骤

专项整治自即日起至 2025 年 3 月 31 日，并长期坚持。

（一）动员部署阶段（10 月 31 日前）。以县政府名义召开动员会进行全面部署，并根据市级方案细化制定我县工作方案，进一步明确整治具体内容、整治标准、治理措施、责任分工，明确各项整治任务的具体完成时限、具体负责人员，推进整治任务落实落地。

（二）摸底排查阶段（11 月 30 日前）。琴江镇、城市社区管委会、各有关部门组织力量对属地、本行业所有住宅小区进行扫街式、地毯式摸底排查，对照整治重点，逐个小区查清隐患问题。其中，有物业已聘请消防维保单位的住宅小区由物业服务企业组织消防维保单位进行排查，有物业未聘请消防维保单位的住宅小区由物业主管部门指导物业服务企业进行排查；无物业的住宅小区由业主委员会及属地组织力量进行排查。其中，设有消防设施的返迁安置小区、保障性住宅小区、高层住宅小区琴江镇、城市社区管委会根据实际聘请第三方机构或者联系

县消防救援大队、县住建局组织专业力量进行排查。县消防救援大队要做好业务指导、人员培训等工作。

（三）集中整治阶段（2025年2月28日前）。琴江镇、城市社区管委会、各有关部门对存在隐患问题的小区进行全面梳理，按照“一小区一策、分类施策、分批整治、限时销号”的原则，将返迁安置小区作为第一批整改对象，督促逐个小区制定方案，迅速推进整改；将保障性住宅小区、商品房住宅小区作为第二批整改对象推进整改。其中，第一批整改对象于2025年1月17日前整改到位，第二批整改对象于2025年2月21日前整改到位，对整改完成的小区，按照“成熟一个、验收一个”的要求，组织县消防救援大队、县住建局、及属地根据需要聘请第三方专家团队进行验收。

（四）巩固提升阶段（2025年3月31日前，并长期坚持）。充分运用整治成果，根据专项整治阶段情况分析问题成因，加强政策制定、机制运行、责任落实等层面分析研判，建立住宅小区消防设施设备共用设施设备维修资金的归集及使用的具体措施以及物业服务企业消防安全管理责任清单、住宅消防安全管理规定等防风险、强管控的长效工作机制，避免问题反复发生、反弹回潮。

四、职责分工

按照属地管理和行业监管“三管三必须”的要求，明确职责任务，落实工作责任。

琴江镇、城市社区管委会：落实属地责任，组织推进专项

整治，及时研究解决涉及专项整治中的专业技术力量保障、整改责任主体、整改资金等重点难点问题。

县消防救援大队：指导工作专班推进专项整治工作，强化专项整治的业务指导、人员培训等工作，依法查处消防安全违法行为；开展熟悉演练，按照“一小区一预案”进行建档；指导小区、社区按要求建立微型消防站，提升自防自救水平。

县应急管理局：统筹协调有关部门推进专项整治。

县住建局：将住宅小区隐患问题整改统筹纳入老旧小区改造等内容，督促指导住宅小区依法依规进行消防竣工验收；同时与工作专班共同推进专项整治工作，指导物业服务企业按照合同约定参与消防安全隐患问题排查整改；将消防安全纳入对物业服务企业信用信息评价；指导小区按应急使用程序申请使用住宅专项维修资金维修和改造消防设施。

县公安局：指导公安派出所参加集中排查，督促整改火灾隐患。

县民政局：督促产权在民政部门的住宅小区配建的居家和社区养老服务设施进行安全隐患排查整治。

县自然资源局、县城管局、县教体局、县城投公司等其他部门也需结合自身职责配合做好消防安全专项整治工作。

五、工作要求

（一）加强领导，专班运行。住宅小区消防安全事关群众生命财产安全、事关城市安全运行和社会稳定，县委、县政府主要领导高度关注，将住宅小区专项整治工作纳入县电动自行车

车全链条整治和打通消防“生命通道”工作专班工作内容，根据需要再抽调相关部门人员集中办公，负责整治工作调度、通报、会商及核查、督导，定期调度各地各部门整改工作情况，提请县政府研究解决整改工作中发现的突出问题和困难。

（二）明确责任，强化保障。琴江镇、城市社区管委会、各有关部门要切实厘清小区隐患问题整改的责任主体，落实资金保障，已建成尚未移交或尚在质保期的住宅小区，建设单位要履行整改责任，落实整改资金；对已缴纳住宅专项维修资金的住宅小区，日常维护保养由物业费支出，严重失修所需的费用按照有关规定申请使用住宅维修资金进行维修；未缴纳住宅专项维修资金的，指导琴江镇、城市社区管委会多方筹集整改资金，充分利用小区公共收益等资金进行整改，资金不足的由县消防救援大队会同属地及各有关部门结合实际提出解决方案，报请县政府同意后按规定落实。对存在隐患问题的小区，要列出问题隐患和整改责任清单，明确属地和部门责任领导负责，调度推进隐患问题整改工作，确保有人抓、有人管。

（三）加强协作，形成合力。琴江镇、城市社区管委会、各有关部门要建立经常性的联络协作机制和工作制度，充分发挥职能作用，对消防安全违法行为，坚决依法进行查处并及时通报。琴江镇、城市社区管委会要掌握本辖区住宅小区的消防安全状况，推动无物业小区组织召开业主大会聘请具备资质的物业服务企业进行管理，督促指导业委会根据业主大会授权履行消防安全隐患问题整改主体责任。物业服务企业要按照合同

约定加强小区消防安全管理，对消防设施进行维护保养。

（四）广泛宣传，营造声势。琴江镇、城市社区管委会各有关部门要向社会公告专项整治的内容和要求，集中开展消防安全提示性宣传。要通过新闻、网络等各类媒体向社会公布专项整治开展情况，形成强大舆论监督声势。同时，要广泛开展火灾案例警示教育和贴近群众需求的消防常识宣传，提醒居民注意用火用电用气安全，做到“三清三关”（清厨房、清阳台、清楼道，关电源、关燃气、关门窗），切实提高群众消防安全意识；要深入小区开展消防基本技能实操实训和应急疏散演练，增强群众自防自救能力。

（五）跟踪问效，狠抓落实。琴江镇、城市社区管委会各有关部门要将住宅小区消防安全专项整治工作纳入日常督导检查内容，加强过程监督和责任追究。县安防减救办也将加强工作督导调度，对排查、登记、整改等工作弄虚作假、瞒报漏报、措施不力、进展缓慢的，在全县予以通报、重点督办；对发生较大以上或有影响火灾事故的，要严格责任倒查，存在失职、渎职等问题的，将依纪依规严肃追究有关领导和人员责任；对整改过程中发现的群众身边不正之风和腐败问题以及涉黑涉恶问题，将作为线索移交纪委监委。

琴江镇、城市社区管委会、各有关部门要加强信息收集汇总，定期分析研判形势，及时反馈进展情况。11月30日前，报送《住宅小区消防安全隐患问题排查整改进度汇总表》（见附件），以后每半月报送整改推进情况；2025年2月28日前报送

工作总结至县工作专班。联系人及联系方式：尧在煌（县消防救援大队）0797-5796119；邮箱：scxfdd@126.com。

附件：1. 住宅小区消防安全隐患问题排查整改进度汇总表
2. 住宅小区含安置地明细表

附件 1

住宅小区消防安全隐患排查整改进度汇总表

填报单位：			填报人：			审核人：		
序号	小区名称	地址	小区类型	小区管理单位名称、联系人及联系方式	隐患问题	整改进展	整改时限	责任领导
1	XX 小区	XX 镇 XX 路 XX 号	o 返迁安置小区 o 保障性住宅小区 o 商品房住宅小区	XX 物业/业委会 自治/村(社区)管理, XXX, 137XXXX8549	1. 室内消火栓无水; 2. 消防联动控制设备故障损坏; 3. 未设置灭火器; 4. (需对照重点问题逐一填写)	1. 室内消火栓已能正常出水; 2. 消防联动控制设备已能正常联动控制; 3. 已按要求设置灭火器; 4. XX 乡镇已于 XX 月 XX 日组织力量对小区隐患问题整改情况进行了验收。 (已整改验收的注明验收时间, 未整改验收的写明整改进展情况)	1 月 17 日	XXX

备注：此表由各地各部门汇总后报县工作专班

附件 2

住宅小区含安置地明细表

序号	乡、镇（社区）	基本情况							
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	负责人和联系方式
1	东南社区	思源小区	琴江镇东南社区灯彩路 50 号	保障性住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	否	是	住建局	付锡忠 13707073151
2	铜锣湾社区	怡心小区	琴江镇铜锣湾社区工业大道	保障性住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	否	是	住建局	赖衍琪 19067878668
3	廓头街社区	百萝口小区	琴江镇角头街社区恒丰路	保障性住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	赖玉发 13767700007
4	温坊社区	人才公寓	琴江镇温坊村温莘路	保障性住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	万先然 13707096510
5	温坊社区	春天幸福里南区小区	琴江镇温坊社区赣江源大道路 280 号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	黄凤 19379790810
6	温坊社区	翡翠城小区	琴江镇温坊社区东环路 176 号	商品房住宅小区	有物业已聘请消防维保单位	是	是	住建局	孙理想 18979799855
7	温泉社区	颐高外滩国际小区	琴江镇赣江源北大道 666 号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	周晨阳 13517083217
8	东南社区	书香学府小区	琴江镇东南社区清华大道 449 号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	陈新娇 19079825372

序号	乡、镇(社区)	基本情况							
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	负责人和联系方式
9	城北社区	幸福里三期西苑小区	琴江镇城北社区莲乡北大道路405号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	赖丽瑜 15870736092
10	东城社区	龙源城小区	琴江镇东城社区仙姑路69号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	温志红 18296870832
11	东南社区	天和人家小区	琴江镇东南社区东南环路425号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	黄爱秀 13125385211
12	琴江镇	城投天和府小区	莲乡大道1号	返迁安置小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	郑文辉 13766381673
13	温泉社区	三泉园一二期	琴江镇温泉社区滨江东路130号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	温雨芬 15770880872
14	温泉社区	三泉园三期	琴江镇温泉社区滨江东路132号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	吴延 19196765069
15	城北社区	家和新城	琴江镇莲香大道城北社区石砚路	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	邓兆英 19914699710
16	恒福社区	龙城华府小区	琴江镇恒福社区恒丰路29号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	黄新荣 13207977056
17	城北社区	樾龙台小区	琴江镇城北社区恒丰路交叉口东460米	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	许泽文 18370837576
18	温坊社区	山河馨城小区	琴江镇温坊社区坪背路101号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	赖菊英 15070189883

序号	乡、镇（社区）	基本情况							
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	负责人和联系方式
19	廓头街社区	亲亲幸福里	琴江镇廓头街社区沿江路599号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	邓扬琪 18370838180
20	温坊社区	琴江府小区	琴江镇温坊社区清华大道319号	商品房住宅小区	有物业已聘请消防维保单位	是	是	住建局	朱胜 19379750353
21	铜锣湾社区	滨江壹号小区	琴江镇铜锣湾社区振兴大道187号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	张慧 19323965760
22	东城社区	爱琴广场A区	琴江镇东城社区仙菇路185号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	温恒水 13879738672
23	东城社区	爱琴广场B区	琴江镇仙姑路131号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	刘小琴 18770710905
24	温泉社区	石城碧桂园小区	江西省赣州市石城县琴江镇梅福村吉祥花园B15号	商品房住宅小区	有物业已聘请消防维保单位	是	是	住建局	温伟 19379719053
25	东南社区	仙源坊小区	琴江镇东南社区灯彩路220号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	李凤玲 18146778097
26	铜锣湾社区	滨江壹号南苑	振兴大道滨江一号楼苑6栋1楼	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	温欣 19323969760
27	城北社区	幸福里五期小区	琴江镇城北社区莲乡北大道路268号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	黄美琴 18607072320
28	城北社区	幸福里一二期小区	琴江镇城北社区莲乡北大道路268号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	何菁 18170771339

序号	乡、镇(社区)	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
29	温坊社区	春天幸福里北区小区	赣江源南大道280号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	黄小喜 19379790960
30	温泉社区	天沐温泉养心谷小区	琴江镇温泉社区黄坊村	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	否	是	住建局	黄海明 17870055198
31	铜锣湾社区	钢琴小镇小区	琴江镇莲乡大道与南苑路交汇处西南侧	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	张望春 13763955696
32	城北社区	阳光花园	城北社区大窝里	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	赖玉发 13767700007
33	温坊社区	滨江花园	琴江镇温坊村温萃路52号	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	万先然 13707096510
34	西外村	石城院子	江北村花园大桥东侧	商品房住宅小区	有物业未聘请消防维保单位	是	是	住建局	魏莉 15970780080
35	东南社区	翡翠阁小区	迎宾大道33号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	熊东北 15679703003
36	东南社区	通运新时代小区	迎宾大道125号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	张树生 15979825989
37	东南社区	迎宾花园小区	迎宾大道225号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	翁松根 15390705182
38	东南社区	福龙湾小区	石城县迎宾大道北100米	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	刘斌 13707976430

序号	乡、镇(社区)	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
39	东南社区	金钻阁小区	迎宾大道 38 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	陈兴伟 15779871334
40	东南社区	水晶阁小区	迎宾大道 126 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	余华明 13155791599
41	东南社区	城市商业中心小区	赣江源南大道	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	温传茂 18070272895
42	温坊社区	状元府小区	清华大道 356	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	张顶油 13761153948
43	温坊社区	东方御景小区	温坊社区赣江源大道 286 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	黄三秀 19136772395
44	东城社区	琴江壹号小区	赣江源北大道 156 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	张文 18170698711
45	东城社区	福欣豪庭小区	福兴路 29 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	廖志恩 18970715046
46	温泉社区	江山帝景小区	叶下坝 118 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	温金英 13879727028
47	温泉社区	滨江新城小区	仙姑路 267 号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	孙玉文 18162157971
48	城南社区	颐和城小区	莲乡大道 68	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	陈伟鸿 19970715226
49	城北社区	幸福名苑	莲乡大道 28	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	温小英 18070587916

序号	乡、镇（社区）	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
50	恒福社区	家和苑小区	文昌路86号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	李泉 18979703766
51	恒福社区	赣江佳苑小区	文昌路35号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	王尚明 18807976518
52	莲城社区	万象广场	莲城北路6号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	黄水连 15270782403
53	铜锣湾社区	水岸新城小区	工业二路	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	黄金珠 19970866117
54	金华社区	财富广场	东华北路110号	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	廖东北 13097303567
55	城北社区	鼎盛时代	西华北路	商品房住宅小区	无物业	是	否	城市社区	温小英 18070587916
56	东南社区	景福小区片区	琴江东路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	李川 18979765620
57	温坊社区	温坊村新生小组	迎宾南路67	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄光洪 13479979439
58	温坊社区	温坊村温坊小学周边安置地安置地	温坊小学周边安置地	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	温永玲 15979803650
59	东城社区	佳和丽景小区	清华大道	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	温晓晓 15279788560

序号	乡、镇(社区)	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
60	骑马岭社区	白莲城	莲城南路7号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	许朵朵 19323980693
61	温泉社区	家和东苑	仙姑路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	温金英 13879727028
62	城南社区	晟泰山庄小区	西华南路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	陈伟鸿 19970715226
63	城南社区	桃李园小区	石城县西华南路与学前路交叉口西80米	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	陈伟鸿 19970715226
64	城南社区	城南商贸广场小区	西华南路60号-158号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	陈伟鸿 19970715226
65	城南社区	老森林公安小区	西华南路168号-258号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	陈伟鸿 19970715226
66	花坪社区	花坪巷小区	花坪社区东华北路11号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	温恒星 17370101088
67	莲城社区	锦绣嘉园	润源路111号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	温金兰 18767621916
68	莲城社区	八达阳光	润源路185号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	李金秀 15079739770
69	莲城社区	都市花园	西华中路165号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	赖才芳 13755803943
70	莲城社区	华丰大厦	西华中路233号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	陈从旺 13970705918

序号	乡、镇(社区)	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
71	铜锣湾社区	湖滨佳苑小区	金丰大道	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄金珠 19970866117
72	铜锣湾社区	怡心小区工业三路	工业三路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	罗焕平 15879709807
73	铜锣湾社区	碧水嘉园小区	振兴大道	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄金珠 19970866117
74	铜锣湾社区	琴江华庭小区	振兴大道	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄金珠 19970866117
75	廓头街社区	兴隆花园小区	兴隆花园	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄婷娜 18172767520
76	廓头街社区	春晖苑小区	西华北路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄婷娜 18172767520
77	廓头街社区	南悦花园小区	西华中路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄婷娜 18172767520
78	金华社区	幸福佳园一期	幸福佳园一期	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	方景央 13576708896
79	金华社区	西城农贸市场	西城农贸市场	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	黄景平 13479454647
80	金华社区	莲塘巷小区	莲塘路1号	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	杨卫星 13576774560
81	金华社区	幸福佳园A区	东华北路	商品房住宅小区	无物业	否	否	城市社区	张斌 13907973536

序号	乡、镇(社区)	基本情况							负责人和联系方式
		住宅小区名称	住宅小区地址	小区类型	是否维保	是否设有自动消防设施	小区是否有物业	排查责任单位	
82	西外村	西外村村部	西外村村部	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温永春 15270782327
83	西外村	细六安置地	细六安置地	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温永春 15270782327
84	西外村	东坑安置地	东坑安置地	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温永春 15270782327
85	西外村	油者预安置地	油者预安置地	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温永春 15270782327
86	梅福村	梅福村田心里安置地	梅福村田心里安置地	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	李川 18296775559
87	梅福村	李家安置地	李家安置地	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	李川 18296775559
88	睦富村	呈塘安置地	琴江镇睦富村呈塘组	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	许可 18162191250
89	建上村	火车站安置小区	王竹排组	商品房住宅小区	无物业	否	否	琴江镇	邓星芳 13879793457
90	兴隆村	兴隆建材大市场南区	兴隆建材大市场南区	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温世良 19179746119
91	兴隆村	兴隆建材大市场北区	兴隆建材大市场北区	返迁安置小区	无物业	否	否	琴江镇	温世良 19179746119